

Соснина Т.Н. Строительная индустрия Самарского региона: возможности развития по варианту «технологический кластер» // Труды восьмой Международной научно-практической конференции. Регионы России: стратегии и механизмы модернизации, инновационного и технологического развития. – Москва: ИНИОН РАН, 2012. Часть I. – С. 502-503

Соснина Т.Н.

СТРОИТЕЛЬНАЯ ИНДУСТРИЯ САМАРСКОГО РЕГИОНА: ВОЗМОЖНОСТИ РАЗВИТИЯ ПО ВАРИАНТУ «ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КЛАСТЕР»

Строительная индустрия является жизненно важной для любого региона страны. Соответственно «Стратегия социально-экономического развития Самарской области на период до 2020 года» представлена в качестве: 1) средства реализации объектов, значимость которых признана стратегически важной; 2) способа отработки вариантов, обеспечивающих строительный рынок материалами.

В экономической энциклопедии «Регионы России. Самарская область (экономика)» строительный комплекс характеризуется как сложившаяся и динамично развивающаяся структура, включающая 4882 организаций, среди которых 4254 подрядных и субподрядных строят дома и ведут ремонтные, электро-сантехнические и другие работы; 202 подразделения сориентированы на производство строительных материалов; около 426 организаций выполняют функции проектно-изыскательского профиля.

Этот сектор в финансовом отношении самодостаточен (основной источник - собственные средства организаций), за исключением той его части, которая занимается реализацией национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России».

Важнейшая составляющая строительной индустрии Самарской области - добывающий сектор ориентирован на выпуск современных стройматериалов, освоение новых технологий их производства на основе местных природных ресурсов.

Крупным хозяйственным субъектом выступают ООО «Самарское объединение «Керамика», Самарский стройфарфор», Ассоциация «Версиво», ОАО «Комбинат по строительству изделий из ячеистого бетона». Создан ряд предприятий по производству изделий для малоэтажного строительства.

Этап собственно строительства осуществляет группа крупных организаций «Самаратрансстрой», «Волготрансстрой», Лада-Дом и др.; проектно-конструкторские работы

проводятся специализированными предприятиями «Индустропроект», Гидромонтаж, Гипрогор.

Переход к отношениям типа «технологический кластер» даст возможность сформировать новые типы связей между субъектами хозяйствования, а также со структурами фундаментальной, прикладной науки, органами власти и т.д. Подобного вида альянс может быть реализован в рамках программы «Экостройиндустрия».

Кластер «Экостройиндустрия» включает: подкластеры, соответственно двум видам используемого сырья: природный подкластер, техногенный подкластер (промышленные отходы).

Анализ ситуации по первому виду сырья дает основание для вывода: в регионе отсутствует комплексный подход к использованию природного минерального сырья. Возможности местной сырьевой базы реализуются далеко не полностью.

Анализ ситуации по второму виду сырья дает основание для вывода: большое количество отходов, накопленных в производственных структурах ведущих отраслей, свидетельствует о незавершенности технологических схем, сугубо отраслевом подходе к переработке природного сырья, направленном на извлечение, как правило, одного целевого продукта. С накоплением промышленных отходов нарушается экологическое равновесие. Земельным комиссиям приходится отводить участки для хранения отходов, которые могли быть успешно использованы в градостроительстве или сельском хозяйстве (из отходов или отходов в комбинации с природным сырьем, могут быть изготовлены практически все основные строительные материалы).

Кластерный подход даст возможность объединить различные виды сырья в **единую сырьевую базу** стройиндустрии с учетом приоритета экологической составляющей.

Концептуальная схема кластера «Экостройиндустрия» строится по технологической цепочке, **начало** которой составляют структуры двух уровней (*нижней структуры*, занимающейся фундаментальными и общетеоретическими исследованиями; *высшей структуры*, занимающейся прикладными исследованиями, связанными с конкретными производственными задачами). **Промежуточные этапы** представлены стадиями добывающего и перерабатывающего производства. **Заключительный этап** - эксплуатация стройматериалов в качестве конечного продукта (жилой дом, производственные помещения); утилизация отходов технологической цепочки и вышедших из употребления объектов.

Технологическая цепочка складывается из нескольких контактов типа «поставщик-потребитель»: поставщик 1 (научные структуры) – потребитель 1 (добывающие структуры); поставщик 2 (добывающие структуры) – потребитель 2 (перерабатывающие структуры); поставщик 3 (строиндустрия) – потребитель 3 (владелец конечной продукции – стройобъекта, сданного в эксплуатацию). Трех транзакциям должны соответствовать три вида паспортов потребительской стоимости и стоимости. **Паспорта потребительной стоимости продукта** фиксируют его качественно-количественные параметры. **Паспорта стоимости продукта** – «приращение стоимости» вплоть до появления стоимости конечного продукта.

Паспорт потребительной стоимости дает возможность выдержать качество продукции с соответствующей гарантией его сохранения в рамках каждого из последующих этапов вплоть до получения конечного продукта. Паспорт стоимости дает возможность получить полную картину движения денежных потоков, «фотографирующих» движение материальных потоков.

Экологическая составляющая может учитываться в данном варианте на всех этапах. Специфика нулевого цикла (наука) состоит в прогнозировании «поведения» стройматериалов по параметру «безопасность». Применение паспортов потребительской стоимости и стоимости позволяет ученым сохранять за собой право контроля (выборочного или по типу мониторинга) всего жизненного цикла стройматериалов. Здесь отрабатывается цепочка из нескольких паспортов потребительской стоимости и стоимости. Оптимальный вариант должен предусматривать этап утилизации стройматериалов после окончания жизненного цикла стройобъектов, где они использовались.

Форму паспортов целесообразно разрабатывать по методике, предусматривающей:

1. Учет встречных пожеланий заказчиков и потребителей с соответствующей корректировкой потребительно-стоимостных и стоимостных параметров продукта.
2. Использование трехуровневого «прочтения» параметра качества продукта с учетом экологической составляющей.
3. Стоимостную коррекцию результатов работы «нулевого цикла» (наука) на заключительном этапе технологической цепочки.

Субъектами технологического кластера «Экостройиндустрия» могут выступать:

1. Фундаментальные и прикладные научные структуры (СГАСУ, геологические организации, природоохранные структуры, общественные и экологические организации),
2. Бизнес-структуры (финансовые, правовые, горнодобывающие, перерабатывающие предприятия, строительные организации, торговые и транспортные структуры и т.д.)
3. Структуры природоохранного профиля (Министерство охраны природы и природных ресурсов и т. д.)
4. Государственные органы управления всех уровней
5. Средства массовой информации

Предлагаемая модель развития строительной индустрии по варианту «технологический кластер» может быть реальной не только в условиях Самарского региона, но и во многих других регионах Российской Федерации.

ЗАЯВКА

на участие в VIII Международной научно-практической конференции «Регионы России: стратегии и механизмы модернизации, инновационного и технологического развития»

Соснина Тамара Николаевна – доктор философских наук, профессор, заслуженный работник высшей школы Российской Федерации, зав.кафедрой политологии и истории Самарского государственного аэрокосмического университета.

Темы выступлений:

1.«Об инновационной модели финансовой отчетности с учетом международных стандартов»;

2.«Строительная индустрия Самарского региона: возможности развития по варианту «технологический кластер».

Выступление планируется при обсуждении вопроса: « Роль финансовых институтов в процессах модернизации, инновационного и технологического развития регионов России».

Электронная почта: tnsssau@bk.ru

Контактный телефон: 334-56-73

